

OBEC HNĚVOTÍN

V Hněvotíně dne 17. 10. 2018

Návrh

STRATEGICKÉHO PLÁNU ROZVOJE OBCE HNĚVOTÍNA pro léta 2018 – 2022 s výhledem do roku 2026.

Zpracováno: Zastupitelstvem obce Hněvotín, ve spolupráci s jednotlivými výbory, spolky, občany obce a s konzultační podporou Magistrátu města Olomouce a Krajského úřadu Olomouckého kraje.

Schváleno:

Výchozí podmínky:

Obec Hněvotín svoji rozlohou 1173 ha a 1825 obyvateli patří mezi větší vesnice střední Moravy. Vzdálenost 5 km od krajského města Olomouce ji předurčuje postavení satelitní obce s vlastní samosprávou.

Je z krajského města snadno dopravně dostupná silnicí II. tř. - ze silnice pro motorová vozidla D 46 Olomouc – Brno. Hněvotín je propojen s okolními obcemi Lutín, Olšany, Žerůvky a Topolany, silnicemi II. a III. třídy.

V obci je dobrá občanská vybavenost: základní škola (1. a 2. stupeň), mateřská školka, školní družina, předškolní zařízení BERUŠKA, sportovní areál, kulturní dům, vinárna s barem, dvě restaurace a pohostinství, dům s pečovatelskou službou, pošta, prodejny potravin, smíšeného zboží, průmyslového zboží, opravna čerpací techniky, autoservis, Kontejnery Müller se sběrným dvorem, apod.

Společnosti WANZL, BAPA, Mrazírny SAFI, Autodoprava HUSEK, Jezírka Banat, TESA, Stavební dvůr GEMO, Jungheindrich, Everlift, Skanska –Transbeton, FAMO a Zemědělské družstvo poskytují pracovní příležitosti.

Cíl :

Pokračovat se stejnou intenzitou v rozvoji Hněvotína na moderní, prosperující obec, plně zabezpečující požadavky a nároky občanů na kvalitní bydlení, prostor pro relaxaci, kulturní a sportovní vyžití. Na obec s dobrou dopravní obslužností, sítí obchodů a služeb, s kvalitním předškolním zařízením, moderním základním školstvím.

Na obec s promyšlenou i dotovanou péčí o děti, mládež a starší občany, podporující historické i kulturní tradice Hanáckého regionu skloubenými se současnými požadavky a trendy.

Obec Hněvotín si chrání životní prostředí, zdroje pitné vody a přírodu v katastru obce a bráníci snahám o další rozšiřování průmyslové zóny.

Obsah:

I. Rozvojové a plánovací dokumenty

II. Bydlení

III. Infrastruktura

IV. Životní prostředí

V. Školství a mládež.

VI. Kultura a zájmová činnost

VII. Sport a rekreace

VIII. Péče o seniory

IX. Zájmové složky a sdružení

X. Různé

XI. Poznámky

II. Bydlení

a) Bytový fond obce:

V majetku obce je 21 bytů. (v DPS 18 bytů z toho 12 1+1 a 4 byty 1+2, 1 byt 1+KK a 1 byt 2+KK. V budově pošty 1 byt 1+3 dále služební byty v ZŠ 1 byt 1+3, v hasičské zbrojnici 1 byt 3 + KK). Záměr obce je rozšíření o 4 byty v budově pošty (upřednostnit bydlení pro seniory a rozjezdové byty pro mladá manželství).

Poř. číslo	O p a t ř e n í	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	poznámka
1.	Pravidelná údržba a opravy bytového fondu obce	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.	V rámci rekonstrukce budovy pošty vytvořit 5 bytových jednotek z toho 3 určené jako rozjezdové byty pro mladá manželství.		X	X	X						
3.	Výměna plynových kotlů v DPS.					X					
4.	Případné odkoupení RD č. 88 s přílehlými pozemky a rekonstrukce domu na „Dům pro seniory“.			X			X	X	X		Dle případné majetkové změny.

b) Výstavba a bydlení v rodinných domech:

Pro výstavbu RD využít rozestavěné lokality v souladu s územním plánem obce, proluky, zahrady a místa po demolicích v intravilánu obce. Nové lokality otevírat jen výjimečně.

Poř. číslo	Opatření	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Poznámka
1.	Výstavba zbývajících RD v lokalitě Topolanská - prodloužení		X	X	X	X	X	X	X	X	
2.	Výstavba zbývajících RD v lokalitě Za školou	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
3.	Výstavba RD v lokalitě Za Malým Válkovem		X	X	X	X	X	X	X	X	(zahrady u potoka)
4.	Výstavba RD v lokalitě Za Floriánkem		X	X	X	X	X	X	X	X	
5.	Výstavba RD v zastavěné části po demolicích původních hospodářských stavení a v prolukách	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
11.											
12.											

Pozn. Konkrétní plochy budou upřesněny po projednání a schválení nového územního plánu obce.

III. Infrastruktura

a) doprava a dopravní obslužnost ;

Ve spolupráci s KIDSOK (Krajským integrovaným dopravním systémem Olomouckého kraje) a Olomouckým krajem upřesňovat podle skutečných potřeb autobusové spojení s krajským městem spojení s obcí Lutín. Zajistit nové autobusové zastávky a stezku pro chodce a cyklisty k objektu mrazíren a společnosti WANZL.

Poř. číslo	O p a t ř e n í	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	poznámka
1.	Celková rekonstrukce komunikace a, chodníku a parkovacích stání v části za hasičskou zbrojnicí po bývalou Kalorii.		X								
2.	Vybudování místa pro přecházení u okružní křižovatky – severní rameno.		X								
3.	Vybudování místa pro přecházení u budovy Základní školy.		X								
4.	Vybudování chodníku od vjezdu do ZD po Mrazírny SAFI.		X	X							
5.	Prodloužení chodníku po konec Velkého Klupoře.		X								
6.	Příprava a výstavba cyklostezky do Topolan		X	X							Obec Hněvotín po hranice k.ú.
7.	Příprava a výstavba cyklostezky do Lutína.			X	X	X					
8.	Příprava a výstavba části cyklostezky do Olomouce.		X	X	X						
9.	Zpevnění polních cest na cyklotrasy podél Blaty s napojením (Olšan, Hněvotína, Lutína s Třebčínem, Luběnic, Ústína a Těšetic)		X	X	X						Součinnost s Mikroregionem Kosířsko
10.	Dokončení zpevnění polní cesty podél potoka po hranice katastru s Ústínem.		X	X							

Poř. číslo	Opatření	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	poznámka
11.	Bezpečné propojení cyklostezek přes obec Hněvotín.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
12.	Dokončení prodloužení komunikace ke 3 RD v lokalitě U zahrádek.			X							
13.	Celková oprava komunikace II/570 (Nedvězí – Hněvotín-Lutín-Slatinice)			X	X						Investor: Olomoucký kraj
14.	Celková revitalizace ulice Za školou s komunikací, chodníkem, parkovacími stánkami, veřejným osvětlením a zelení.						X	X			Dle stupně zastavěnosti.
15.	Celková revitalizace komunikace Za Malým Válkovem podél potoka.					X	X				Nová lokalita

b) ostatní infrastruktura:

Poř. číslo	O p a t ř e n í	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	poznámka
1.	Pravidelná kontrola a údržba vodních zdrojů a součástí vodovodního řadu (hydrantů, hlavních uličních uzávěrů) a periodické odkalování.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
2.	Rozšíření zásobníků pitné vody u vodárny Malý Klupoř na kapacitu 120 m ³ s napojením dalšího vrtu.		X	X							
3.	Výměna vodoměrů	X	X	X	X	X	X	X	X		
4.	Kontrola a preventivní čištění vybraných úseků splaškové kanalizace.	X		X		X		X		X	
5.	Čištění vybraných úseků dešťové kanalizace		X		X		X		X		
6.	Vydláždění koryta potoka (u zbrojnice, Mlčochovo, Za farou)				X	X					3. samostatné úseky
7.	Dokončení veřejného osvětlení Topolanská prodloužení	X	X								
8.	Výstavba nového veřejného osvětlení ZD - Mrazírny		X								
9.	Výstavba nového veřejného osvětlení cyklostezka do Topolan.			X							
10.	Přeložka odběrového místa u hřbitova	X	X								Demolice trafostanice - ČEZ
11.	Nové veřejné osvětlení u samoty ve Skalách		X								3 svítidla
12.	Dokončení zateplení budovy KD				X						

IV. Životní prostředí

Péče o životní prostředí zůstává i nadále jednou z priorit naší obce. Představuje promyšlené nakládání s komunálním odpadem a jeho dalším třídění na spalitelnou část a ostatní, klasické třídění a uspokojivé dořešení likvidace biologického odpadu. Dále se jedná o udržování čistoty, pořádku a úpravách veřejných prostranství a další výsadby zeleně a květinové výzdoby v zastavěné části obce. Nadále budeme pokračovat ve výsadbě zeleně podél polních cest a v lokalitě Skaly.

Budeme bojovat proti další výstavbě průmyslových podniků v katastru obce mimo objekt bývalého ZD.

Poř. číslo	O p a t ř e n í	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	poznámka
1.	Výsadba další zeleně v intravilánu obce (stromky, keře, trvalky)		X	X	X	X	X	X	X	X	Náhrada za vykácené dřeviny (břízy).
2.	Výsadba ovocných stromů a keřů podél polních cest ve spolupráci s MS Blata.	X		X		X		X		X	Vyřešení zálivky v období sucha.
3.	Květinová výzdoba prostranství na sloupech VO v obci.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
4.	Květinová výzdoba objektů obce (ZŠ, MŠ, OU, pošty, DPS)	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
5.	Podpora výzdoby rodinných domů květinovými truhlíky	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
6.	Výsadba biokoridorů v okolí vesnice v souladu s územním plánem			X	X	X					
7.	Prořez náletových dřevin a dosazení lesních porostů v Hněvotínských Skalách		X		X		X		X		
8.	Pokračování ve spolupráci v likvidaci biologického odpadu s velkoobjemovými kontejnery kompostárny Bystročice.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
9.	Nabídka kompostérů občanům s cenou dotovanou obcí.	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
10.	Likvidace černých skládek	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
11.	Pokračování v rekultivaci Starého lomu ve Skalách	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
12.	Výstavba vodní nádrže v jižní části katastru obce.			X	X						

Poř. číslo	Opatření	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	poznámka
13.	Optimální rozmístění sběrových hnízd v intravilánu obce.		X								
14.	Rozmístění dalších laviček a odpočinkových stanovišť podél vycházkových tras.	X	X		X		X		X		
15.	Úklid Národní přírodní památky Na Skále			X		X		X		X	
16.	Úklid všech prostorů a prořez náletů v Hněvotínských Skalách		X		X		X		X		
17.	Zvážení rizik pro životní prostředí a obec případným rozšíření společnosti WANZL o další galvanovnu.	X	X	X	X	X					EIA dle zákona č. 100/2001 Sb.
18.	Zvážení vlivu na životní prostředí a bydlení občanů zahrnutím další rozvojové plochy v katastru obce, aktualizací ZÚR OK č.2	X	X	X	X	X					Technologický park Gemo

XI. Poznámky